



GRÁTIS!
PÔSTER DA
CAMPEÃ DA
SÉRIE OURO

CARNAVAL 2025

PEDRO TEIXEIRA

favela

NITERÓI, É CHEGADA SUA HORA!

Vai ter estreante no Grupo Especial em 2026! Acadêmicos de Niterói conquista o título da Série Ouro do Carnaval pela primeira vez

COBERTURA ESPECIAL NAS PÁGINAS 3, 4 e 13



'BBB 25'
Thamiris e
João Gabriel
balançam o
edredom
PÁGINA 16



VASCÃO
Nuno Moreira,
sobre o Fla:
'nenhum
bicho-papão'
ESPORTES

SEXTA-FEIRA, 7/3/2025 • ANO 20 • Nº 6.970

REVOLTA

16

RENAN AREIAS



**Xande de
Pilares diz que
Salgueiro foi
'esculachado'**

4 ANOS

7

**Desalmada
mata o
próprio filho
envenenado**

CATETE

7

**Ex é suspeito
de baleiar
mulher no
rosto**

NO CAMAROTE

8

**Presa por
mordidas na
Sapucaí nega
acusações**

ESPORTES



Danilo



Léo Ortiz



Wesley



Gerson

FOTOS: GILVAN DE SOUZA / FLAMENGO

SELEFLA? MENGÃO TEM 4 CONVOCADOS

MUITO PRAZER, ALCEU DISPOR

FILMOU OU FOTOGRAFOU ALGO QUE TE DEIXA BOLADO?
MEIA HORA MANDE PRO ZAP 21 98794-9052
 TÔ 'ALCEU DISPOR' PARA COBRAR DAS AUTORIDADES

CALÇADA**Água de esgoto na calçada**

• Olha a situação da Rua Tinguá, em Rocha Miranda. A água vem do bairro lá de cima e desemboca aqui na porta dos moradores. É uma vergonha isso. Cadê os vereadores que prometem tudo? Eles vêm aqui pedir voto e depois somem. Isso é pra ver como tá a população, largada e esquecida no local. Com uma simples chuvinha, a situação fica dessa maneira. É uma completa vergonha ter que nos submeter a isso. Essa situação ocorre há anos. Temos que pular a vala, pisar na água de esgoto, porque não tem como andar.

Anônimo, via ZapZap, o WhatsApp do Meia Hora

**ÁRVORE****Poda realizada**

• Muito obrigado pela sua ajuda, Alceu. Logo após sua publicação no jornal, a Comlurb veio aqui na Rua Genésio Pires, número 45, em Coelho Neto, na Zona Norte, e finalmente podou a árvore. Só tenho a agradecer, realmente.

Jorge Santos

Via ZapZap, o WhatsApp do Meia Hora

MANUTENÇÃO**Renovação dos Arcos da Lapa**

• Se tem uma coisa que me incomoda como morador do Rio de Janeiro é a situação dos Arcos da Lapa, no Centro. Parece que não tratam dele faz anos. A pintura já está completamente seca e descascando. Já passou da hora de dar uma refrescada nessa pintura. Temos que valorizar o que é nosso, um patrimônio cultural da nossa cidade. Alô, prefeitura, vamos dar um jeito na situação. Nos ajude nessa, Alceu.

Anônimo

Via ZapZap, o WhatsApp do Meia Hora

ENERGIA**Queda de energia constante**

• É uma falta de respeito o que a Enel faz com os moradores dos bairros periféricos do município de São Gonçalo, na Região Metropolitana. Nas localidades de Meia Noite, Vila Candosa, Jardim República e adjacências, está sempre com queda de energia. Com isso, tudo piora! Fica um calor insuportável e há risco de queimar nossos aparelhos eletrônicos.

Anônimo

Via ZapZap, o WhatsApp do Meia Hora

TAMPA**Sem tampa de bueiro na calçada**

• Aqui na Avenida dos Italianos, número 160, em Turiaçu, próximo ao parque de Madureira, na Zona Norte, precisamos de reposição da tampa do bueiro da calçada. A mesma foi furtado há um tempo, e, até agora, não teve reposição. Não sei a quem recorrer para que mude a situação por aqui. Por isso, recorri a você, Alceu. Precisamos de ajuda urgentemente, o mais rápido possível.

Anônimo

Via ZapZap, o WhatsApp do Meia Hora

CALÇADA**Mudanças na Rua Santo Antônio**

• Os moradores da Rua Santo Antônio, no Vale das Mangueiras, em Belford Roxo, município da Baixada Fluminense, solicitam uma mudança geral aqui na rua. Sem reparo nenhum, sem lixeira, sem latões, fora dois bueiros que não possuem tampa. Já abrimos solicitação para um reparo geral e reposição, porém, até agora, não fomos atendidos. É um completo descaso deixar os moradores assim.

Anônimo

Via ZapZap, o WhatsApp do Meia Hora

ÁRVORE**Árvores prejudicam a iluminação**

• Os moradores do bairro Caonze, em Nova Iguaçu, município da Baixada Fluminense, estão precisando que a prefeitura compareça na Rua Bernardino de Mello, altura do número 343, exatamente em frente a uma passarela sobre a linha do trem. O problema é que a passarela está com muitas árvores em volta e nas laterais, o que acaba prejudicando a iluminação, que já é precária. Precisamos de ajuda urgente.

Mário Sodré

Via ZapZap, o WhatsApp do Meia Hora

LOTERIAS

LOTOFÁCIL concurso 3335
06/03/2025

01 02 03 05 07
08 09 11 12 15
17 18 19 20 25

QUINA concurso 6673
06/03/2025

14 26 35 52 74

MEGA-SENA concurso 2836
06/03/2025

01 06 10 30 42 50

PANCADAS DE CHUVA À NOITE**CADÊ VOCÊ****AFONSO GABRIEL BERRIEL DOS SANTOS**

tem atualmente 18 anos. Ele desapareceu em 18 de junho de 2024, em Sepetiba (bairro da Zona Oeste), após sair de casa e não retornar. Informações para 2286-8337





CARNIVAL 2025

CARNOTE
favela

Acadêmicos de Niterói VENCE NA SÉRIE OURO

Agremiação vai desfilar pela primeira vez no Grupo Especial no Carnaval de 2026

A Acadêmicos de Niterói fez história ao conquistar, na apuração realizada na tarde de ontem, seu primeiro título na Série Ouro e garantiu uma vaga no Grupo Especial do Carnaval carioca em 2026. A azul e branca transformou a Marquês de Sapucaí em uma grande festa junina com o enredo 'Vixe Maria', conquistando público e jurados.

Desenvolvido pelo carnavalesco Tiago Martins, o enredo contou a história e as origens de um dos maiores São João do mundo, celebrado na cidade de Maracanaú, no Ceará. Com cores vibrantes, alegorias detalha-

A azul e branca transformou a Sapucaí em uma grande festa junina com o enredo 'Vixe Maria', que encantou o público



PEDRO TEIXEIRA

'Roubaram à luz do dia'

• O prefeito de Maricá, Washington Quaquá (PT), fez duras críticas à Liga RJ e à Riotur. A insatisfação veio após a apuração que colocou a União de Maricá, escola apadrinhada pelo município e que tem Quaquá como presidente de honra, na 5ª colocação, adiando novamente o sonho de chegar ao Grupo Especial.

O prefeito da cidade da Região Metropolitana do Rio usou as redes sociais para fazer o desabafo. "O Carnaval da Série Ouro é uma vergonha! Roubaram à luz do dia e a Riotur é cúmplice, quando não é parceira. Não dá pra levar o Carnaval a sério", disparou Quaquá.

**INCÊNDIO EM
FÁBRICA FEZ COM
QUE PONTE, BANGU E
IMPÉRIO NÃO FOSSEM
JULGADAS**

das e uma evolução impecável, a Acadêmicos de Niterói se destacou na competição, consolidando sua ascensão ao Grupo Especial, com 269,5 pontos. A disputa pelo título foi acirrada, com Niterói brigando ponto a ponto com União da Ilha e Porto da Pedra até os três últimos quesitos, quando conseguiu se isolar na liderança.

A Estácio de Sá ameaçou a primeira colocação no penúltimo quesito, mas a Acadêmicos de Niterói manteve a pontuação máxima em bateria e garantiu o campeonato. São Clemente e Tradição foram rebaixadas para a Série Prata e vão desfilar na Intendente Magalhães em 2026.

Erro da Liesa deixou Grande Rio e Beija-Flor empatadas

• Um erro de digitação na publicação das notas do Carnaval movimentou as redes sociais ontem e deu brecha para questionamentos. No documento inicial publicado pela Liga Independente das Escolas de Samba do Rio de Janeiro (Liesa), a Grande Rio aparecia empatada com a Beija-Flor.

O erro aconteceu em 'Bateria', que mostrava a agremiação de Caxias com três notas 10 e uma 9,9. No entanto, na apuração na quarta-feira, a escola teve duas notas 9,9 no quesito. Como a diferença entre a

Grande Rio e a Beija-Flor foi de apenas um décimo, alguns perfis apontaram um empate. "A Grande Rio perdeu o Carnaval para a Beija-Flor por 0,1 - perdido em bateria. Hoje (quinta) a Liesa divulgou o que chamou de 'resultado oficial' e a planilha de notas. A surpresa: lá a Grande Rio não perdeu pontos em bateria (10/10/10 e um 9,9 descartado). Não é piada. Ou é. Sei lá", escreveu o jornalista Pedro Ivo.

"Então quer dizer que pelo mapa de notas da Liesa, a Grande Rio só levou, um 9,9

no quesito Bateria? Será que foi um erro de digitação ou o Jorge Perlingeiro se confundiu e leu a nota errada?", questionou uma outra pessoa que se identifica como torcedora da vermelho, verde e branco. Outro perfil escreveu: "gostaria de entender com nossa querida Liesa, o motivo da nota da Grande Rio em bateria ser diferente no site da que foi falada ontem durante a apuração". A Liesa esclareceu que houve um erro de digitação e que a correção foi já feita no site.

CONFIRA A CLASSIFICAÇÃO:

1. Acadêmicos de Niterói	269,5
2. Estácio de Sá	269,3
3. Porto da Pedra	269,1
4. União da Ilha	268,9
5. União de Maricá	268,8
6. Vigário Geral	268,6
7. Arranco	267,7
8. Acari	267,5
9. Em Cima da Hora	267,2
10. Inocentes de Belford Roxo	267,1
11. Botafogo Samba Clube	267
12. São Clemente	266
13. Tradição	265,5

Eufrázio

ACADÊMICOS DE NITERÓI

REGINALDO PIMENTA

HORA
MEIA DE NOTÍCIAS

CAMPEÃ

SÉRIE OURO

CARNAVAL

2025



feliz dia das MULHERES

Leader

Toda Loja em até 5 vezes sem juros no cartão Leader!
parcela mínima R\$20,00



Acesse nosso site: www.lojasleader.com.br



MALHA CANELADA

Vestido curto
CADA
R\$ **39,90**

COD 2019



MALHA CANELADA

Vestido Midi
CADA
R\$ **59,90**

COD 204



CADA

Blusa de amarração
CADA
POR APENAS R\$ **25,90**

COD 205



MALHA CANELADA

CADA

Conjunto
COD 208
R\$ **69,90**



COM ALÇA AJUSTÁVEL

Bolsa Moon
CADA
R\$ **69,99**

COD 1433



Bolsa tote
CADA
R\$ **79,99**

COD 1433/2019



Sandália
CADA
R\$ **34,99**

COD 1434



Sapatilha
R\$ **45,99**

COD 1435



Sutiã renda
R\$ **24,99**

COD 1436



Top com renda
R\$ **34,99**

COD 1437

Calcinha renda
R\$ **14,99**

COD 1438

Calcinha com renda
R\$ **16,99**

COD 1439



Davene



Sabonete líquido
CADA
R\$ **22,99**

COD 1440



Loção deo corporal
R\$ **19,99**

Leite de Aveia

COD 1441



Desodorante aerossol
R\$ **16,99**

COD 1442



Loção Hidrante
R\$ **14,99**

COD 1443

Nossas Lojas: Uruguaiana, Taquara, São Cristóvão, Bonsucesso e Resende Shopping

Ofertas válidas até 11/03/2025 ou até o fim dos estoques. Preços por unidade. Planos com juros incluem IOF. Condições do cartão Leader sujeitas à análise de crédito e podem mudar sem aviso prévio. Consulte seu limite e mais detalhes nas lojas ou na central de atendimento CredSystem.

INFORME PUBLICITÁRIO

Água tratada muda quatro mil vidas no Morro do Urubu

Águas do Rio já realizou mais de 500 mil serviços em 700 comunidades

Moradores do Morro do Urubu, na Piedade, Zona Norte do Rio de Janeiro, acabam de ganhar uma forte aliada para enfrentar as altas temperaturas da cidade: água encanada no chuveiro e nas torneiras. O que parece corriqueiro para muitos, é motivo de muita comemoração para pessoas como Maria da Penha Silva, 83 anos. Desde 1975, quando se mudou para a comunidade, a rotina da moradora incluía começar o dia subindo e descendo ladeiras para abastecer a sua casa.

“Eu tinha que andar até a parte baixa da favela, para conseguir água. Eram 20 minutos de descida e 40 de subida carregando dois baldes cheios com a ajuda de um carrinho de mão. Para juntar a quantidade suficiente para o dia, eu precisava fazer quatro viagens. Começava por volta das 8h e só terminava quase ao meio-dia”, lembra Maria da Penha.

Além do cotidiano extenuante, a falta de água enca-



Trabalho da Águas do Rio já levou água tratada para 621 mil fluminenses em 27 municípios

nada também a impedia de receber a visita dos netos, já adultos. “Eles evitavam vir até aqui para não me dar o trabalho de buscar mais água para poder recebê-los”, conta.

Depois de 50 anos, dona Maria tomou banho de chuveiro pela primeira vez na sua casa. “A minha vida agora es-

tá muito melhor. Tudo ficou mais fácil: cozinhar, lavar roupa, usar o banheiro. Tudo mudou”, comemora.

As mudanças na comunidade do Urubu só foram possíveis graças a um conjunto de melhorias no sistema de abastecimento da região, que inclui a extensão de novas redes

de água, a substituição de registros, a reestruturação dos sistemas de distribuição e a ampliação da capacidade de bombeamento de água, que garante maior pressão e vazão para as residências da localidade.

Estas obras integram o conjunto de investimentos que a Águas do Rio vem fazendo no

sistema de abastecimento do Rio de Janeiro. Desde o início da concessão, os investimentos em modernização dos sistemas e ampliação dos serviços de abastecimento de água tratada e de coleta e tratamento de esgoto já somam mais de R\$ 4 bilhões.

A implementação de tecnologias avançadas, como inteligência artificial e válvulas de bombeamento inteligentes, também tem garantido um fornecimento de água mais confiável com redução de perdas, o que melhora a satisfação dos clientes.

A exemplo do que acontece com Dona Maria, a necessidade de armazenar água em baldes, bacias e galões faz parte do passado de mais de 621 mil fluminenses, dos 27 municípios atendidos pela Águas do Rio, no estado do Rio de Janeiro. Este marco histórico representa avanços significativos na qualidade de vida destas famílias, que agora têm acesso regular à água tratada e encanada em suas casas.

Programa Vem com a Gente aproxima concessionária das comunidades

•Agentes de saneamento da Águas do Rio estão atuando no Morro do Urubu e diversas outras comunidades da Zona Norte e da Baixada Fluminense para aumentar o acesso aos serviços de saneamento básico. A ação faz parte do programa “Vem com a Gente” (VCG) – reconhecido na COP28 pelo Pacto Global da ONU no Brasil com o prê-

mio “Guardiões pela Água” –, que inclui ações para ampliar o fornecimento de água e oferecer mais dignidade aos moradores de comunidades, como a padronização das ligações e adesão à tarifa social.

Desde novembro de 2021, quando a Águas do Rio iniciou a operação, mais de 2,1 milhão de residências foram visitadas pelo VCG, que pro-

move a conscientização sobre o uso sustentável da água e a importância de se evitar desperdícios. O programa também incluiu mais de 2,4 milhões de pessoas de baixa renda na tarifa social.

Transformação Social e Qualidade de Vida

De acordo com o diretor comercial da Águas do Rio,

Waldyr Vilanova, a chegada da água encanada representa mais do que um conforto: é uma grande melhoria na qualidade de vida dos moradores das comunidades. A partir do acesso à água encanada, gente como Dona Maria da Penha deixa para trás anos de sacrifício, crianças têm condições mais dignas para crescer e

as famílias podem planejar um futuro com mais segurança e saúde.

“O investimento da Águas do Rio em infraestrutura e no relacionamento com a população mostra que avanços no saneamento vão além das tubulações: promovem dignidade, bem-estar e inclusão social”, disse Waldyr.

● MENINA MORTA APÓS SER ATINGIDA POR PILASTRA

Obra era irregular, atesta Crea-RJ

Síndico prestou depoimento na 42ª DP (Recreio)

● THALITA QUEIROZ

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio (Crea-RJ) informou que a obra realizada no condomínio onde uma menina de 7 anos morreu não foi conduzida por um profissional habilitado. A irregularidade foi constatada ontem, durante fiscalização na reforma do Espaço Relax, no condomínio Puerto Madero, no Recreio dos



DIVULGAÇÃO/CREA-RJ

Fiscais do Crea-RJ estiveram no espaço onde aconteceu a fatalidade

UMA CÂMERA REGISTROU O MOMENTO EM QUE A PILASTRA DESABA NA CABEÇA DA CRIANÇA

Bandeirantes. Foi nesse local que uma pilastra desabou, causando a morte de M.L.O.

O presidente do Crea-RJ, o engenheiro civil Miguel Fernández, determinou a abertura de um auto de infração contra o condomínio,

que será notificado. O síndico, Luciano Bonfim de Azevedo, também poderá responder por exercício ilegal da profissão, uma vez que a obra foi realizada sem a supervisão de um engenheiro responsável. Ele prestou depoimento ontem na 42ª DP (Recreio).

“O Crea fiscaliza o exercício profissional. Nós verificamos que não houve engenheiro responsável pela obra de reforma. Nosso

trabalho hoje (ontem) foi de vistoria, uma ação de fiscalização. Não foi uma perícia. Isso cabe à Polícia Civil, que está fazendo a investigação para chegar a uma avaliação de culpa”, disse Miguel Fernández em coletiva na sede do Conselho, no Centro do Rio.

O velório da menina aconteceu na manhã de ontem, no Cemitério da Penitência, no Caju, e o corpo foi cremado.

● CRUELDADE NA ZONA NORTE

Mulher envenena o filho

Uma mulher foi presa em flagrante por envenenar e matar o próprio filho de 4 anos, no bairro de Honório Gurgel, na Zona Norte, no último sábado. De acordo com a Polícia Civil, a mãe está internada sob custódia no Hospital Estadual Carlos Chagas, em Marechal Hermes.

Ela teria ingerido a mesma substância que a criança. O menino chegou a ser socorrido para a mesma unidade de saúde, mas não resistiu. Segundo o Corpo de Bombeiros, o quartel de Guadalupe foi acionado na noite do mesmo dia apenas para remoção do corpo, levado ao

Instituto Médico Legal (IML) Afrânio Peixoto.

O menino, segundo relatos, era autista. O pai dele teria revelado que a mãe estava abalada devido ao divórcio do casal e já havia ameaçado cometer o crime. O caso é investigado pela Delegacia de Homicídios da Capital (DHC).

● NO CATETE

Tentativa de feminicídio

● ROMULO CUNHA

Uma mulher de 40 anos foi baleada no rosto, na comunidade do Santo Amaro, no Catete, na Zona Sul, na última segunda-feira. A Polícia Civil investiga a hipótese de tentativa de feminicídio. Segundo a PM, Cristiane da Silva Araújo deu entrada em um hospital particular na Glória, na região

central, após ser ferida por um tiro. Posteriormente, ela foi transferida para o Hospital Estadual Alberto Torres, em São Gonçalo, na Região Metropolitana, onde está internada. A direção da unidade informou que a vítima tem quadro de saúde grave. O caso é investigado pela 9ª DP (Catete). O ex-companheiro da vítima é o principal suspeito do crime.

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS CONCESSÃO DE LICENÇA 29.138.328/0001-50

COMERCIAL MILANO BRASIL LTDA - CNPJ: 01.920.177/0001-79, torna pública que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Proteção Animal - SMMAPA a LICENÇA DE OPERAÇÃO de nº 015/2025, emitida em 14 de fevereiro de 2025. Esta licença é válida até 14 de fevereiro de 2030. Autoriza a empresa para a atividade de serviço de Frigorífico para armazenamento e entrega de estoque de alimentos, estocagem de produtos, alimentares, armazéns, câmaras frias, frigorífico, entreposto de carnes e derivados, entreposto de leite e derivados, entreposto de pescados e derivados e depósitos de mercadorias para terceiros, exceto armazéns gerais e guarda móveis, localizada na Estrada Velha do Pilar, nº 1083, Bairro Figueira, 2º Distrito do Município de Duque de Caxias-RJ, referente ao processo nº 019/000316/2024.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

DORA PLAT, leiloeira oficial inscrita na JUCESP nº 744, com escritório a Rua Minas Gerais, 316 – Q.62 – Heliópolis, em São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO BARI DE INVESTIMENTOS E FINANÇAMENTOS S.A., inscrito no CNPJ sob nº 00.556.603/0001-74, situado à Avenida Sete de Setembro, nº 4.781, Sobrelaje 02, Água Verde, Curitiba/PR, nos termos do Instrumento Particular de Cessão de Crédito Mobiliário nº 502/2024, Série 2021, de 16/10/2021, no qual figuram como Fiduciários VICTOR MANUEL DO VALE PEREIRA, brasileiro, empresário, portador da CNH nº 00089176525-DETRAN/RJ, inscrito no CPF/MF nº 018.739.167-01, e sua cônjuge PATRICIA RIBEIRO TAVARES PEREIRA, brasileira, comerciante, portadora da CNH nº 02043844746-DETRAN/RJ, inscrita no CPF/MF nº 008.416.957-21, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados no Rio de Janeiro/RJ, e ANA PAULA DO VALE PEREIRA DA CRUZ, brasileira, empresária, CNH nº 04561277309-DETRAN/RJ, inscrita no CPF sob nº 005.905.477-81, e seu cônjuge CARLOS ALBERTO DIAS DA CRUZ, brasileiro, engenheiro, CNH nº 0386129715-DETRAN/RJ, inscrito no CPF nº 965.843.157-91, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados no Rio de Janeiro/RJ, lavraram o presente LEILÃO, de modo Online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 2º e parágrafos, no dia 17 de março de 2025, às 10:00 horas, o leilão será realizado exclusivamente pelo Internet, através do site www.portaldok.com.br, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 317.654,64 (trezentos e dezesseis mil, cinquenta e quatro reais e sessenta e quatro centavos), o imóvel abaixo descrito, com a propriedade já consolidada em nome da credora Fiduciária, constituído por Apartamento nº 201, com direito a 2 vagas de garagem e sua correspondente fração ideal de 1/2 do respectivo terreno, designado por lote 20, da quadra F do PA 24267, medido em sua totalidade 10.00m de frente e fundos por 22,50m de extensão de ambos os lados, confrontando à direita com o nº 101, do lado esquerdo com o nº 107 e nos fundos com o nº 98 da Rua Comendante Vergueiro da Cruz, Situado na Avenida Professor Plínio Bastos, nº 105, Olaria, Rio de Janeiro/RJ, imóvel objeto da matrícula nº 275.097 (antiga 141.279-A) do 6º Oficial de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ, Dispensando-se a descrição na íntegra do imóvel, nos termos do art. 2º da Lei 7.333/85 e Art. 3º do Decreto 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Observações: (i) Caberá ao arrematante, providenciar as suas despesas, todas e quaisquer regularizações fiscais e documentais do imóvel, perante os órgãos competentes, quando for o caso, tais como, Prefeitura e Oficial de Registro de Imóveis, independentemente da data da sua constituição, tais como regularização de cadastro de contribuinte perante a Prefeitura, regularização de numeração do prédio e/ou do logradouro, averbações de demolição/construção, unificações, desmembramentos, áreas totais, respondendo por quaisquer ônus, providências e eventuais tributos cobrados retroativamente pela Municipalidade. (ii) Ocupado, Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 24 de março de 2025, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 286.163,54 (duzentos e oitenta e seis mil, cento e sessenta e três reais e cinquenta e quatro centavos). Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site www.portaldok.com.br e se habilitar acessando e pagando este leilão, clicando na opção HABILITAR-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances online só dará exclusividade através do www.portaldok.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de constituição, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes, onerando por conta do adquirente. Os(s) devedor(es) fiduciário(s) serão(s) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, inscrito pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciário(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel autônomo entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-A do mesmo artigo, ainda que outros interessados, já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante pagará no ato, à vista, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. A Ata de arrematação será firmada em até 05 dias da data do leilão e a Escritura Pública de Compra e Venda será lavrada em até 60 dias, em Tabelionato de Notas a ser indicado pela Credora Fiduciária. O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação de homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a ZUC emitir título de crédito (Cota) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 38, do Decreto nº 21.981/32. Não arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUC. Na hipótese de o Arrematante/Comprador desistir do negócio, após o pagamento de qualquer eventual valor do arremate e, da comissão do Leiloeiro, antes da finalização da escritura do imóvel/instrumento particular, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 20% (vinte por cento) do montante dos valores já pagos até o momento da desistência, e 5% referente a comissão, devendo esse valor ser pago no prazo de 2 (dois) dias, após a comunicação de desistência. Essa penalidade se aplica independentemente do motivo alegado para o rompimento do negócio e tal vertente destina-se a ressarir o Vendedor pelos prejuízos decorrentes da disponibilidade do imóvel para o Arrematante/Comprador durante a vigência do contrato. O Arrematante/Comprador perderá todos os direitos relacionados à compra efetuada, e o imóvel ficará liberado ao Vendedor, de imediato, para nova venda. O horário mencionado neste edital, no site do leilão, salientado ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. Pelo presente, ficam intimados os alienantes fiduciários: VICTOR MANUEL DO VALE PEREIRA, PATRICIA RIBEIRO TAVARES PEREIRA, ANA PAULA DO VALE PEREIRA DA CRUZ e CARLOS ALBERTO DIAS DA CRUZ, já qualificados, ou seu representante legal ou procurador regularmente constituído, acerca dos fatos designados para a realização dos públicos leilões, caso por outro meio não tenham sido certificados. Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Para mais informações: Whatsapp: (11) 96514-0467, ou pelo e-mail contato@portaldok.com.br.

● MORDIDAS EM CAMAROTE DA SAPUCAÍ

Suspeita nega acusação

Mulher diz que foi abordada com truculência por agentes da GM

A advogada Danielle Buena-ga de Azevedo, presa em flagrante na noite de terça-feira por morder pessoas em um camarote na Sapucaí, negou a acusação e disse ter sido vítima

DEFESA DA ACUSADA ALEGA QUE "NÃO HOUE A IDENTIFICAÇÃO DE SUPOSTAS VÍTIMAS"

de uma abordagem truculenta da Guarda Municipal.

Segundo a GM, Danielle foi denunciada por morder pessoas no setor 5 do Sambódromo e foi detida por agentes. Segundo a



Danielle Buena-ga de Azevedo foi presa em flagrante na terça-feira

corporação, a advogada apresentava sinais de embriaguez e tentou morder os agentes na abordagem.

Já a defesa de Danielle contesta a versão e alega que a confusão começou quando ela tentava entrar no camarote. O advogado Carlos

André Franco Viana afirmou que o reconhecimento facial cadastrado impediu o acesso da cliente, apesar de ela estar vestindo a camisa oficial do espaço.

"Diante da reiterada negativa de acesso, uma equipe da guarda

municipal que passava pelo local, invés de dirimir o impasse, agiu de forma arbitrária, decidindo retirá-la do local sem qualquer justo motivo, aplicando um golpe desproporcional conhecido como 'mata-leão', além do uso de algemas", alega o advogado.

A defesa afirma que Danielle ficou ferida com a abordagem e não recebeu atendimento médico imediato. "Que tudo se esclareça, pois não há qualquer verdade nas notícias vinculadas na imprensa. Fui mais uma vítima de um sistema de segurança que não nos protege", desabafou Danielle.

Segundo a Polícia Civil, ela foi presa em flagrante por lesão corporal, resistência e desacato e, após passar por audiência de custódia, foi liberada e responderá ao processo em liberdade.

RAPIDINHAS...

Ônibus cai em ribanceira

• Um ônibus da empresa 1001 com 45 pessoas, que saía do Rio, caiu em uma ribanceira na Rodovia Presidente Dutra, altura do km 98, pouco antes do trevo de Pindamonhangaba, em São Paulo, na madrugada de ontem. O acidente deixou um adolescente de 13 anos morto e, ao menos, 25 feridos.

Acidente de moto fatal

• Um acidente entre uma moto e um ônibus do BRT, na madrugada de quinta-feira, deixou uma pessoa morta e outra ferida na Taquara, na Zona Oeste. A vítima fatal foi identificada como Ariana Rocha, 33 anos.

SEXTA-FEIRA, 7/3/2025

CLASSIFICADOS MEIA HORA. LIGUE E ANUNCIE: 2532-5000

APOSENTE-SE
RESOLVEMOS QUALQUER
CASO DO INSS
PERDEU SEU BENEFÍCIO? NOS PROCURE!
ESPECIALIZADOS EM BPC/LOAS
APOSENTADOS, PENSÕES E MUITO MAIS!
SÓ PAGA APÓS A VITÓRIA!
TAQUARA - MADUREIRA - CENTRO
98601-1630 / 3496-5382

JÁ CONTRIBUIU COM O INSS? NÃO?
NÃO IMPORTA!!!
Se você tem 65 anos ou mais,
NÓS APOSENTAMOS VOCÊ!!
ASSESSORIA JURÍDICA PREVIDENCIÁRIA
Resolvemos qualquer
Benefício junto ao INSS
SÓ PAGUE DEPOIS DA VITÓRIA
Madureira / Centro
(21) 99775-5138 / 3827-5138

CLASSIMAIS LIGUE 2532-5000

mineramix
CONTRATAMOS
MOTRISTA DE CARRETA

Requisitos:
- CNH categoria E
- Curso MOPP/TPP
- Experiência comprovada mínima 2 anos

Informações adicionais:
- Jornada: Regime de escala
- Local: Rio/Grande Rio
Enviar currículo: lily.mattos@mineramix.com.br

ABANDONO DE EMPREGO
Tendo V.Sa., Adriano Gomes de Carvalho, 098.248.227-78, CPF: CTP's nº 5582171 série 105/ Função: AJUDANTE, ter debedo de comparecer ao trabalho desde o dia 16 de dezembro de 2024, sem apresentar qualquer justificativa, vimos pela presente notificá-lo, nos termos do disposto no artigo 662, letra I, da CLT, que lhe fica consignado o prazo de 5 dias corridos, no escritório, que tem por endereço, Avenida Getúlio de Moura, nº 727, sala 101, Cidade, Nilópolis. A contar do recebimento desta, para que reitere suas atividades ou justifique, devidamente, no mesmo prazo, o motivo que impede seu comparecimento. Visto que a empresa RL Engenharia e Reformas de Construção CNPJ nº 14.119.904, já enviou diversas comunicações, e o mesmo não compareceu e nem justificou o motivo das faltas. Após este prazo, o Sr. não comparecendo ao seu local de trabalho, ou não justificando suas faltas, teremos considerá-lo como abandono de trabalho.

CLASSIMAIS
LIGUE
2532-5000

INSTITUTO BRASILEIRO DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
IBAPE-RJ
(Sucessor do Instituto de Engenharia Legal - IEL)
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Conforme dispositivos estatutários em vigor, o Presidente do IBAPE-RJ, convoca os Associados para a Assembleia Geral Ordinária a se realizar no dia 26 de março de 2025. Com início às 11h30min, em 1ª convocação, ou às 12h, em 2ª convocação, com encerramento às 18h, para a seguinte ordem do dia: 1) Eleição de 5 (cinco) membros para renovação do terço do quadro efetivo do Conselho Diretor para o período de 01 de abril de 2025 a 31 de março de 2028, e de 5 (cinco) membros, suplentes, para o eventual exercício, no período de 01 de abril de 2025 a 31 de março de 2026. As inscrições para as candidaturas se realizarão na sede do IBAPE-RJ no período de 17 a 21 de março corrente, sendo na 2ª feira das 11h às 19h, de 3ª feira a 5ª feira das 9h às 19h e na 6ª feira das 9h às 14h. As demais condições e regras complementares de interesse dos candidatos e eleitores estarão afixadas no quadro de avisos, na sede do IBAPE-RJ.

Rio de Janeiro, 07 de março de 2025
Cezar Augusto Dique Fraposo
Presidente do IBAPE-RJ

EDITAL DE CITACÃO. Com o prazo de vinte dias, O MM. Juiz de Direito, Dr. (a) Adão Vladimir Silva da Rocha - Juiz Titular do Cartório da 1ª Vara Civil da Comarca de Itaguaí, RJ, FAZ SABER aos que a presente edital com o prazo de vinte dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo, que funciona à Rua General Bocalini, 424 Fátima CEP: 23815-310 - Centro - Itaguaí - RJ, em virtude do falecimento de JUS, Dr. Hernani de Aguiar da Costa, Assessor Executivo do Juízo Extrajudicial - CPC - Comarca de Itaguaí, de nº 0013371-32.2015.8.19.0024, resolve por BANCOS BRADESCO S/A em face de ALEXSANDRA DE SOUZA NEVES SILVA, objetivando, Assim, pelo presente edital CITA o Sr. ALEXSANDRA DE SOUZA NEVES SILVA, que se encontra em lugar incerto e desconhecido, para no prazo de quinze dias responder contestação ao pedido inicial, querendo, ficando de que apresente-se ao Juízo como verdadeiro ou falso alegado (Art. 344, CPC), caso não o faça, contestação, e de que, por consequência, será nomeado curador especial (Art. 257, IV, CPC). Dado e passado nesta cidade de Itaguaí, 22 de outubro de 2024.

CLASSIMAIS LIGUE 2532-5000

ATENÇÃO
AGRADEÇO AO PAI SÉRGIO DE OGUM
SOU O DR. ANTÔNIO, 49 ANOS, MORADOR DE MADUREIRA, AGRADEÇO AO PAI SÉRGIO PELA VOLTA DO MEU GRANDE AMOR! DEU TUDO QUE FIZ, FIZ TUDO POR ELE! JÁ FIZ VÁRIOS TRABALHOS, TODOS DERAM CERTO! INDICO PARA QUEM ESTÁ SOFRENDO!
98039-1990

ASSOCIAÇÃO DOS APOSENTADOS DA MARINHA MERCANTE
CNPJ: 34.056.648/0001-00, convoca os srs. associados para Assembleia Geral Ordinária dia 14/03/2025, às 10 horas em primeira convocação e às 11 horas em segunda e última com qualquer número de sócios presentes, à Rua Primeiro de Março, 39, Sls. 303/304, Centro, Rio de Janeiro, RJ, para apreciar a seguinte ordem do dia: a) leitura, discussão e votação da ata da Assembleia anterior; b) discutir e aprovar o Relatório das Contas da Diretoria com o respectivo Parecer do Conselho Fiscal referente ao exercício de 2024. Rio de Janeiro, 07 de março de 2025. Bianca Cristina Lima Ribeiro da Silva - Presidente.

CLASSIMAIS
LIGUE
2532-5000

ESPORTES



PRÓXIMOS JOGOS

Carioca	Domingo	Volta Redonda	18h	Raulino
Brasileiro	30/03	Fortaleza	A definir	Castellão

● INSACIÁVEL

Cano tem nova meta

Atacante quer tornar o Fluzão no clube pelo qual mais fez gols

Germán Cano se surpreendeu por entrar para a história do Fluminense em tão pouco tempo. Em quase quatro anos, o atacante acumulou títulos, marcas e recordes, como passar dos 100 gols, e a próxima meta já está no radar e é mais pessoal: tornar o Tricolor no clube onde mais balançou redes.

FALA, TRICOLOR!

PRO CANO BATER A META mais rápido, o ideal é que todos os jogos fossem contra o Flamengo. Ai daria pra passar até o Pelé em gols na carreira. Ele é muito carrasco dos caras!



DIDI LARANJEIRAS
falatorcedor@meiahora.com

**CANO CHEGOU
A 101 GOLS
MARCADOS EM 184
PARTIDAS COM A
CAMISA DO FLUZÃO**

Essa missão requer um pouco mais de tempo, mas pode ser alcançada ainda este ano, caso mantenha o bom desempenho. Atualmente, a passagem pelo Independiente Medellín é a mais goleadora na carreira do argentino. Foram 129 gols em 192 partidas, faltando 28 para igualar no Flu.

"Vamos passo a passo, pouco a pouco. Falta muito para isso. Fazer gols é muito difi-

cil. Dia a dia, continuar trabalhando. Se você trabalha, tudo acontece, não tem jeito. Esse é o caminho", afirmou Cano.

Esse recorde poderia estar mais perto se não fosse a problemática temporada de 2024, quando marcou apenas sete vezes. Agora, ele precisará repetir 2022 e 2023, quando fez 44 e 40 gols, respectivamente.

"Tem um fisioterapeuta que trabalha no Fluminense que brinca comigo por mensagem, diz que vou fazer 45 gols esse ano. Eu disse que não, e cada vez que faço gol, ele vai anotando", revelou.



MARCELO GONÇALVES / FLUMINENSE

Cano precisa de 28 gols pra igualar marca pelo Nacional de Medellín

CAMPEONATO CARIOCA

SEMIFINAL

01/03

VASCO 0 X 1 FLAMENGO 17H45

02/03

FLUMINENSE 4 X 0 VOLTA REDONDA 18H

AMANHÃ

FLAMENGO X VASCO 17H45

DOMINGO

VOLTA REDONDA X FLUMINENSE 18H

FINAL

12/03

VENC SEMIFINAL 1 X VENC SEMIFINAL 2

15 OU 16/03

VENC SEMIFINAL 2 X VENC SEMIFINAL 1

TAÇA RIO

SEMIFINAL

01/01

MADUREIRA 0 X 0 NOVA IGUAÇU 18H

ONTEM

BOAVISTA X SAMPÃO CORRÊA 21H15

AMANHÃ

NOVA IGUAÇU X MADUREIRA 18H

DOMINGO

SAMPÃO CORRÊA X BOAVISTA 21H15

FINAL

12 OU 13/03

VENC SEMIFINAL 1 X VENC SEMIFINAL 2

15 OU 26/03

VENC SEMIFINAL 2 X VENC SEMIFINAL 1

*NÃO ENCERRADO ATÉ O FECHAMENTO DESTA EDIÇÃO

ARTILHARIA

DIKRAN SAHAGIAN / VASCO



6 GOLS: Vegetti (Vasco) e Cano (Fluminense)

5 GOLS: Zé Vitor (Boavista) e Max (Sampaio)

4 GOLS: Wallace Yan (Flamengo); Lohan (Portuguesa); Walber (Maricá) e Canobbio (Fluminense)

3 GOLS: Carlinhos (Fla); Elias (Sampaio); Bruno Santos (Voltaço); Kayke (Botafogo) e Renato Henrique (Madureira)

Mário 'convocado' pra Seleção

● O Fluminense não teve jogadores convocados pela seleção brasileira para a próxima Data Fifa, mas estará representado nos jogos contra Colômbia, dia 20, e Argentina, dia 25, pelas Eliminatórias da Copa do Mundo. O presidente do clube, Mário Bittencourt, foi escolhido para ser o chefe da delegação da CBF nas duas partidas. O anúncio da escolha foi fei-

to ontem, durante a convocação, pelo diretor de seleções da CBF, Rodrigo Caetano.

O posto de chefe de delegação é simbólico e costuma ser ocupado por dirigentes de clubes, que devem acompanhar os treinos da Seleção e representar a CBF em encontros com chefes de outras federações, embora não possam tomar decisões pela entidade.



PRÓXIMOS JOGOS

Amanhã	Vasco	17h45
30/03	Internacional	A definir



PRÓXIMOS JOGOS

Amanhã	Flamengo	17h45
30/03	Santos	A definir

● MENGÃO É SELEÇÃO E...

Seleção é Mengão

Danilo, Gerson, Léo Ortiz e Wesley convocados

Ainda sem convencer no comando da seleção brasileira, Dorival Jr. resolveu apelar para o modo SeleFla. O Flamengo foi o clube brasileiro com mais convocados na lista do treinador para os jogos contra Colômbia, dia 20, e Argentina, dia 23, pelas Eliminatórias da Copa do Mundo. Danilo, Léo Ortiz, Wesley e Gerson foram chamados. A principal novidade foi a presença de Neymar, agora no Santos.

Pelo menos o quarteto não vai desfalar o Fla, já que os jogos da final do Carioca, caso o time se classifique, acontecerão antes da Data Fifa. Já o Brasileiro só começa depois, dia 30.

A convocação foi ainda mais especial para Wesley, chamado pela primeira vez para integrar a Seleção. Ele assistiu à divulgação da lista ao lado de familiares, que se emocionaram quando Dorival falou o nome do lateral-direito.

GILVAN DE SOUZA/FLAMENGO



Wesley foi convocado pela primeira vez para a seleção brasileira

OS CONVOCADOS

• Goleiros:

Alisson - Liverpool (ING)
Bento - Al-Nassr (SAU)
Ederson - Manchester City (ING)

• Zagueiros

Danilo - Flamengo
Léo Ortiz - Flamengo
Gabriel Magalhães - Arsenal (ING)
Marquinhos - Paris Saint-Germain (FRA)
Murillo - Nottingham Forest (ING)

• Laterais

Guilherme Arana - Atlético-MG
Vanderson - Monaco (FRA)
Wesley - Flamengo

• Meias

André - Wolverhampton (ING)
Bruno Guimarães - Newcastle (ING)
Gerson - Flamengo
Joelinton - Newcastle (ING)
Matheus Cunha - Wolverhampton (ING)
Neymar - Santos

• Atacantes

Estêvão - Palmeiras
João Pedro - Brighton (ING)
Raphinha - Barcelona (ESP)
Rodrygo - Real Madrid (ESP)
Savinho - Manchester City (ING)
Vini Jr. - Real Madrid (ESP)

● ALFINETOU

'Flamengo não é bicho-papão'

MATHEUS LIMA/VASCO



Atacante Nuno Moreira

Nuno Moreira mal chegou ao Vasco e já se destacou dentro e fora de campo. Além do passe para o gol de Rayan na vitória por 3 a 0 sobre o Nova Iguaçu, pela Copa do Brasil, o atacante português mostrou que tem a língua afiada com projetar o duelo com o Flamengo, amanhã, pela semifinal do Carioca.

Apesar da desvantagem do Gigante da Colina, que perdeu na ida por 1 a 0 e só se classifica se vencer por dois ou mais gols de diferença, Nuno mostra confiança numa virada. Ele minimizou a sequência ruim do clube no clássico, com apenas dois vitórias nos últimos 30 jogos.

“É um jogo intenso, dois grandes times. Espero poder ajudar também. Não acho que seja nenhum bicho-papão. Mostramos que temos muita qualidade e estou muito confiante que podemos inverter o

resultado”, disse.

Para conseguir a classificação, o Vasco primeiro precisa pensar em voltar a vencer o rival, algo que não acontece há dois anos, desde o Carioca de 2023, e depois buscar os dois gols de diferença.

FALA, VASCAÍNO!

O NUNO CHEGOU E JÁ ENTENDEU

o que é o Vasco. Tem que parar com essa história de ter medo do Flamengo. Sábado é dia de entrar em campo como o Gigante da Colina e passar por cima deles sem piedade. Vai ser um atropelamento.



DEDE COLINA - falatorcedor@meiahora.com

Arrascaeta recebe homenagem

• O Flamengo prestou uma homenagem ao camisa 10 Arrascaeta pelos 300 jogos completados no clube. Ele recebeu uma camisa com o número de partidas pelo Rubro-Negro emoldurada em um quadro. Ao lado do diretor de futebol José Boto, o uruguaio agradeceu todo o tratamento que

tem recebido no Mengão desde que chegou, em 2019.

“Eu e minha família somos felizes. Antes, eu morria de saudades do Uruguai. Hoje, não. E na parte futebolística, sempre tendo dar o melhor, ajudar meus companheiros. Com muita humildade, seguir ajudando o Flamengo”, disse.

FALA, RUBRO-NEGRO!

QUEM É NUNO MOREIRA?

Avisem pra ele que língua é bom com batata. Vai sair de campo tonto de tanto gol que vai levar amanhã kkkkkk.



DADA NAÇÃO

falatorcedor@meiahora.com

Coutinho retoma confiança no Vasco

• Coutinho voltou a brilhar pelo Vasco. Um dos principais nomes do elenco, o camisa 11 foi vaiado no início do jogo, mas marcou duas vezes na vitória sobre o Nova Iguaçu, pela segunda fase da Copa do Brasil, e retomou a confiança.

A última vez que Coutinho havia marcado dois gols no mesmo jogo pelo Vasco foi em 2010, na go-

leada por 6 a 0 sobre o Botafogo. É a primeira vez que o camisa 11 marca duas vezes na mesma partida desde o seu retorno.

Com os dois gols, Coutinho também superou a marca de tentos de 2024, quando anotou três gols e uma assistência em 18 jogos. Já em 2025, ele soma quatro gols em nove partidas.



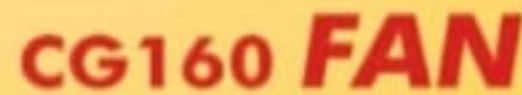
**É PROIBIDO
PERDER NEGÓCIO**


MÊS DO


CONSUMIDOR


ACELERE DE HONDA OKMI

10



CAPACETE + EMPLACAMENTO

ENTRADA + 48X

R\$ 674,25

CG 160 TITAN

CAPACETE + EMPLACAMENTO



BROS CBS

CAPACETE + EMPLACAMENTO

ENTRADA + 48X

R\$ 642,09

Instagram @recreiomotoshonda Facebook @recreiomotos
Desacelere. Seu bem maior é a vida.

S. J. DE MERIT
As. Automóvil
Clubs, 2489
(71) 2706-9108

POV MEIER
Av. Amaro
Cavalcanti, 105
(21) 2315-3408

192. **1991-1992** - **1992** - **1993** - **1994** - **1995** - **1996** - **1997** - **1998** - **1999** - **2000** - **2001** - **2002** - **2003** - **2004** - **2005** - **2006** - **2007** - **2008** - **2009** - **2010** - **2011** - **2012** - **2013** - **2014** - **2015** - **2016** - **2017** - **2018** - **2019** - **2020** - **2021** - **2022** - **2023** - **2024** - **2025** - **2026** - **2027** - **2028** - **2029** - **2030** - **2031** - **2032** - **2033** - **2034** - **2035** - **2036** - **2037** - **2038** - **2039** - **2040** - **2041** - **2042** - **2043** - **2044** - **2045** - **2046** - **2047** - **2048** - **2049** - **2050** - **2051** - **2052** - **2053** - **2054** - **2055** - **2056** - **2057** - **2058** - **2059** - **2060** - **2061** - **2062** - **2063** - **2064** - **2065** - **2066** - **2067** - **2068** - **2069** - **2070** - **2071** - **2072** - **2073** - **2074** - **2075** - **2076** - **2077** - **2078** - **2079** - **2080** - **2081** - **2082** - **2083** - **2084** - **2085** - **2086** - **2087** - **2088** - **2089** - **2090** - **2091** - **2092** - **2093** - **2094** - **2095** - **2096** - **2097** - **2098** - **2099** - **2100** - **2101** - **2102** - **2103** - **2104** - **2105** - **2106** - **2107** - **2108** - **2109** - **2110** - **2111** - **2112** - **2113** - **2114** - **2115** - **2116** - **2117** - **2118** - **2119** - **2120** - **2121** - **2122** - **2123** - **2124** - **2125** - **2126** - **2127** - **2128** - **2129** - **2130** - **2131** - **2132** - **2133** - **2134** - **2135** - **2136** - **2137** - **2138** - **2139** - **2140** - **2141** - **2142** - **2143** - **2144** - **2145** - **2146** - **2147** - **2148** - **2149** - **2150** - **2151** - **2152** - **2153** - **2154** - **2155** - **2156** - **2157** - **2158** - **2159** - **2160** - **2161** - **2162** - **2163** - **2164** - **2165** - **2166** - **2167** - **2168** - **2169** - **2170** - **2171** - **2172** - **2173** - **2174** - **2175** - **2176** - **2177** - **2178** - **2179** - **2180** - **2181** - **2182** - **2183** - **2184** - **2185** - **2186** - **2187** - **2188** - **2189** - **2190** - **2191** - **2192** - **2193** - **2194** - **2195** - **2196** - **2197** - **2198** - **2199** - **2200** - **2201** - **2202** - **2203** - **2204** - **2205** - **2206** - **2207** - **2208** - **2209** - **2210** - **2211** - **2212** - **2213** - **2214** - **2215** - **2216** - **2217** - **2218** - **2219** - **2220** - **2221** - **2222** - **2223** - **2224** - **2225** - **2226** - **2227** - **2228** - **2229** - **2230** - **2231** - **2232** - **2233** - **2234** - **2235** - **2236** - **2237** - **2238** - **2239** - **2240** - **2241** - **2242** - **2243** - **2244** - **2245** - **2246** - **2247** - **2248** - **2249** - **2250** - **2251** - **2252** - **2253** - **2254** - **2255** - **2256** - **2257** - **2258** - **2259** - **2260** - **2261** - **2262** - **2263** - **2264** - **2265** - **2266** - **2267** - **2268** - **2269** - **2270** - **2271** - **2272** - **2273** - **2274** - **2275** - **2276** - **2277** - **2278** - **2279** - **2280** - **2281** - **2282** - **2283** - **2284** - **2285** - **2286** - **2287** - **2288** - **2289** - **2290** - **2291** - **2292** - **2293** - **2294** - **2295** - **2296** - **2297** - **2298** - **2299** - **2300** - **2301** - **2302** - **2303** - **2304** - **2305** - **2306** - **2307** - **2308** - **2309** - **2310** - **2311** - **2312** - **2313** - **2314** - **2315** - **2316** - **2317** - **2318** - **2319** - **2320** - **2321** - **2322** - **2323** - **2324** - **2325** - **2326** - **2327** - **2328** - **2329** - **2330** - **2331** - **2332** - **2333** - **2334** - **2335** - **2336** - **2337** - **2338** - **2339** - **2340** - **2341** - **2342** - **2343** - **2344** - **2345** - **2346** - **2347** - **2348** - **2349** - **2350** - **2351** - **2352** - **2353** - **2354** - **2355** - **2356** - **2357** - **2358** - **2359** - **2360** - **2361** - **2**

RecreioMotos
A melhor marca, os melhores negócios.



PRÓXIMOS JOGOS

30/03	Palmeiras	Allianz
06/04	Juventude	Niltão

DIVULGAÇÃO

● RECUPERADO

Bastos volta a treinar com bola

Zagueiro jogou só três minutos nesta temporada

O zagueiro Bastos deu um passo importante para seu retorno aos gramados. Na tarde de ontem, o zagueiro angolano foi a campo no CT Lonier e trabalhou com bola junto ao fisioterapeuta do clube.

Bastos não entra em campo há um mês. O zagueiro sofreu uma lesão no joelho esquerdo

ZAGUEIRO BASTOS
ESTÁ SE
RECUPERANDO DE
UMA LESÃO NO
JOELHO ESQUERDO

no jogo contra o Nova Iguaçu, pela oitava rodada do Campeonato Carioca, com apenas três minutos de partida. Era a estreia do zagueiro em 2025.

A reapresentação de Bastos ao Botafogo para a pré-temporada aconteceu quase uma semana após o restante do elenco, já que ele permaneceu na



VÍTOR SILVA/BOTAFOGO

Bastos voltou a trabalhar com bola e ficou mais perto de retornar

Europa, com o aval do clube, o que atrasou sua preparação. Por isso, a estreia em 2025 acabou sendo tardia.

A expectativa do Botafogo é

que o angolano já esteja à disposição para o jogo contra o Palmeiras, no final do mês, no Allianz Parque, na estreia do Glorioso no Brasileirão.

Paiva não fará 'mudanças radicais'

• Novo técnico do Botafogo, Renato Paiva comentou a pressão por resultados ao assumir o time em um momento ruim. Em entrevista ao canal português 'Sic Notícias', o treinador afirmou que o trabalho desenvolvido por Artur Jorge no ano passado será importante para a sequência de 2025.

"O desafio é lindíssimo, o

plantel tem muita qualidade, teremos um mês para trabalhar, o que é raro no Brasil, e isso vai nos ajudar a colocar as coisas no lugar. O Artur deixou uma base de trabalho clara e obviamente não vou fazer mudanças radicais, vou aproveitar muito do que o Artur deixou aqui. É pôr um pouquinho da nossa ideia e jogar para ganhar sempre", analisou.



GRAZZY SANTOS é dona de um corpo escultural e muita sensualidade. Ela atua como modelo, influencer e dançarina e tem feito muito sucesso neste ano. A beleza, que ostenta a faixa de Musa do Internacional, está disputando a final do Musa da Internet 2025. Para ver mais da gata, siga o perfil @grazzy_rsantos no TikTok.

Gatas, mandem fotos e fone para agatadahora@meiahora.com

Pumas processa Dani Alves

• O Pumas, do México, entrou com um processo contra Daniel Alves na Corte Arbitral do Esporte (CAS). Sobra alegação de quebra de contrato e violação de cláusulas internas do vínculo firmado em 2022, o

clube pede uma indenização de aproximadamente 5 milhões de dólares (cerca de R\$ 29 milhões). De acordo com o jornal mexicano '365scores', a audiência judicial está marcada para o dia 25 de março.

FALA, ALVINEGRO!

AVISA PRO PAIVA QUE, com o futebol que o time está jogando, ele vai precisar ser bem radical. Não pegamos nem uma vaguinha na Taça Rio. É torcer pro time se reencontrar.



DODÔ GENERAL
falatorcedor@meiahora.com

• **JOÃO FONSECA** venceu por 2 sets a 1 (6/2, 1/6 e 3/6) o britânico Jacob Fearnley e foi à 2ª rodada em Indian Wells. O próximo adversário do carioca é mais um tenista do Reino Unido, Jack Draper, atual número 14 do ranking mundial — João está na 80ª colocação.

• **O GRÊMIO** tem uma negociação avançada para renovar o contrato com o centroavante Braithwaite até o final de 2027. O vínculo atual do dinamarquês, uma das estrelas do time, vai até junho de 2026. A informação foi divulgada pela TNT Sports.



ACADÊMICOS DE NITERÓI

• SAMBA-ENREDO: 'VIXE MARIA'

A Lua branqueada alumia
Sob a luz, traz a magia
Pra enfeitar um lindo céu
Teria a Europa como lar
Ou viera revelar



O herdeiro de Isabel
Balancê de fogo
É fogueira de festeiro
Dá a vida por luzeiro
Anuncia a voz divina
Do velho mundo,
a boa nova introduziu
Os acordes populares que

Incendeiam o Brasil

Toca a sanfona, sou raiz caipira
A cultura que inspira o
maior São João
Xadrez e palha que
veste homem, mulher
Vai passar na avenida
A festa do arrasta-pé

Explodem cores e
sabores dessa terra
Alimentam de folclore
e percorrem o país

São tradições que vestem
nobres brasileiros
Somos todos quadrilheiros a
honrar nossa matriz
Santo Antônio, dê meu par
Padim Cico, estou de pé
É São Pedro, o pai do tempo
Guia o povo São José
Eis o que vem de berço
Devoção à fé junina
Visto amor e saio à rua
Pra viver a minha sina

Vixe Maria, é chegada nossa hora

Em Niterói, é forró corpo de mola
Céu de estrelas, chão
de gente nordestina
Dança quadrilha,
segura a sala, menina

Autores: Totonho, Julio Pagé, Osmar
Fernandes, Gabriel Machado, Mano
Gaspar, Marcelinho Santos, Romeu
d'Malandro, Edu Casa Leme, Soares do
Cavaco e Flavinho Avellar

Intérprete: Nêgo

ALTO-ASTRAL

PALAVRAS CRUZADAS

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Resolva esta Direta, sabendo que letras iguais correspondem a números iguais.

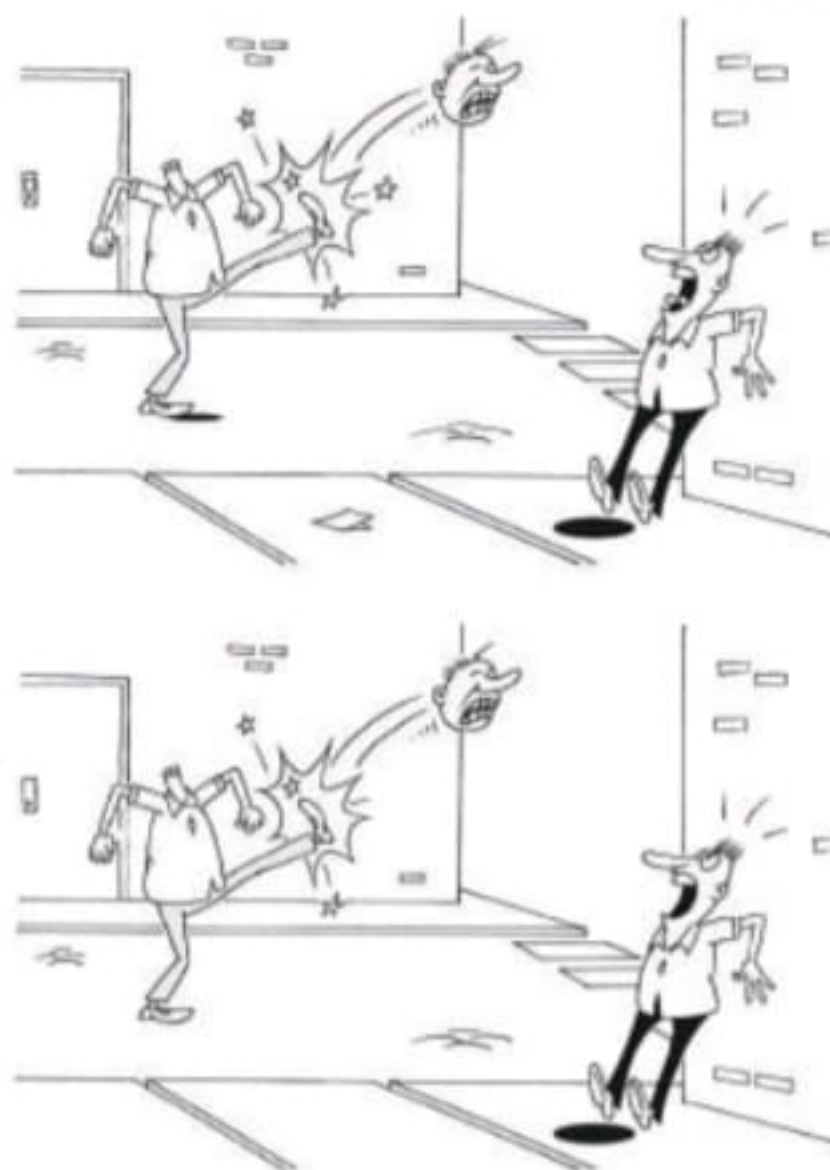
A(s) letra(s) que não se repete(m) já está(ão) impressa(s).

Fator corporal característico da obesidade mórbida	▼	Fruto usado na fabricação da sidra (pl.)	Sexta nota na escala musical	Reestruturação	▼	Receita; tem medo	▼
Pequeno palácio	1			Silaba de "crise"	2	Estou (bras. pop.)	3
"Minha Mãe É Uma (?)", filme	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
4	5	6	5	7	8	3	8
▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
4	8	9	5	Quarto, em inglês	2	10	10
▼	▼	▼	▼	Achar graça	2	10	1
Sadia	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
Inseto voador doméstico nocivo	11	12	Coletivo de "padres"	2	13	2	Lesão da mucosa bucal
▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
1	10	11	7	5	14	5	Vogais de "tese"
▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
Que é muito bom; primoroso	8	Apanha um a um	Bebida matinal	7	5	15	8
▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
8	X	7	8	6	8	16	3
▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
Manifestação física de afeto	7	5	2	13	7	13	5
▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
17	8	3	10	13	Z	Siga; rume	15
▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
Proibição; impedimento	11	5	On-(?): conectado à internet	6	5	17	10
▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
Sandra Annenberg, jornalista	11	Jogar; atirar	6	5	16	9	5
▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
Arco-(?): surge após a chuva	13	2	13	11	12	1.000, em algarismos romanos	1
▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
"Erva (?)", sucesso de Rita Lee	17	8	16	8	16	10	11
▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
Raiva; fúria	7	10	6	8	2	5	Gugu Liberato, apresentador
▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
7	10	6	8	2	5	14	6

JOGO DOS 7 ERROS

Procure e marque as SETE diferenças entre os dois desenhos

© 1997 Blackwell Science Ltd



SUDOKU

Preencha os espaços vazios com algarismos de 1 a 9. Os algarismos não podem se repetir nas linhas verticais e horizontais, nem nos quadrados menores (3x3).

			2	1		7	3	
4			5			6		
2	1	3	8			9		
						2	8	3
3								6
5	2	8						
		5			2	3	9	1
		6			7			4
	3	2		9	1			

#FaçaCoquetel

Assine e receba no conforto da sua casa!

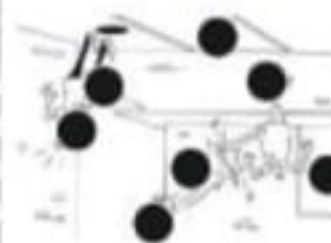
© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 115–122



**CO
QUE
TEL**

© 2004 Blackwell Publishing Ltd
Journal of Internal Medicine 255: 103–110

SOLUÇÕES



2	9	5	1	6	4	7	2	1	0
4	2	0	3	5	3	6	9	1	1
1	6	1	2	0	0	6	4	5	7
6	2	4	3	6	1	0	1	5	2
9	5	1	0	0	6	4	5	7	1
1	0	1	2	4	5	0	6	1	1
5	4	6	9	5	2	1	3	1	2
1	7	1	6	0	5	2	1	4	8
2	3	0	7	1	4	2	5	9	5



HORÓSCOPO

"Quero a delícia de poder sentir as coisas mais simples." (Manuel Bandeira)

FRASE DO DIA

SANTO DO DIA

SANTA PERPÉTUA E SANTA FELICIDADE: Perpétua, uma jovem nobre de Cartago, e Felicidade, sua serva grávida, foram presas no início do século III durante a perseguição aos cristãos pelo Império Romano. Apesar das súplicas de suas famílias para renunciarem à sua fé, elas permaneceram firmes em sua devoção a Cristo. Na prisão, Perpétua registrou em um diário seus pensamentos e visões. Felicidade, por sua vez, enfrentou a perspectiva do martírio com serenidade.



ÁRIES

de 21 de março a 20 de abril

•Sextou! Invista em diálogos e raciocínios rápidos. À tarde, uma paciência extra vai te ajudar nas tarefas diárias. No amor, aproveite o clima à noite para fazer as pazes com seu par.

cor: preto.

Números da sorte: 08, 15, 53

TOURO

de 21 de abril a 20 de maio

•Inicie o dia com boas notícias financeiras, mas evite projetos arriscados e proteja o bolso. Use suas habilidades de comunicação para inspirar conexões. À noite, divirta-se no amor.

cor: cereja.

Números da sorte: 16, 25, 42

GÊMEOS

de 21 de maio a 20 de junho

•Seu signo fica mais sociável cedo, tire proveito disso para resolver assuntos e perrengues. A Lua promete good vibes para o lado financeiro. No amor, controle a possessividade à noite.

cor: branco.

Números da sorte: 38, 20, 09

CÂNCER

de 21 de junho a 22 de julho

•Dê ouvidos a sua intuição para fechar bons negócios e seja realista. À tarde, espere uma leveza no trabalho e na vida pessoal. No amor, seu carisma será reforçado.

cor: azul-esverdeado.

Números da sorte: 14, 22, 49

LEÃO

de 23 de julho a 22 de agosto

•Dedique-se a projetos profissionais. Lembre-se: todo mundo tem altos e baixos. Mantenha a calma. Quanto ao romance, tente agitar as coisas pela manhã para bons resultados.

cor: amarelo.

Números da sorte: 19, 25, 46

VIRGEM

de 23 de agosto a 22 de setembro

•A Lua segue enviando boas vibes para você. No final da manhã, será preciso mais diplomacia para se entender com os outros. No romance, um astral promete animar os momentos.

cor: azul-claro.

Números da sorte: 06, 21, 14

LIBRA

de 23 de setembro a 22 de outubro

•Trabalho em equipe e estudos são beneficiados pela Lua. Cuidado com distrações durante a manhã. A chegada da Lua em Câncer traz ambição à tarde. No amor, a estabilidade cresce.

cor: prata.

Números da sorte: 02, 47, 09

ESCORPIÃO

de 23 de outubro a 21 de novembro

•Acabe com as pendências e aproveite a manhã. Prepare-se para uma tarde cheia de otimismo. Ignore a tensão nos relacionamentos pela manhã, pois o astral fica mais leve à noite.

cor: creme.

Números da sorte: 59, 44, 32

SAGITÁRIO

de 22 de novembro a 21 de dezembro

•Energias positivas para melhorar seus relacionamentos hoje. Possíveis atritos de manhã, mas a tarde promete tranquilidade. Prepare-se para uma noite de paixão e superação!

cor: magenta.

Números da sorte: 36, 52, 54

CAPRICÓRNIO

de 22 de dezembro a 20 de janeiro

•Hoje é dia de se dedicar e dar o melhor nas tarefas. O esforço vem! Com a Lua em Câncer, a tarde será perfeita para melhorar suas relações e, quem sabe, dar um passo mais sério.

cor: azul-turquesa.

Números da sorte: 32, 05, 13

AQUÁRIO

de 21 de janeiro a 19 de fevereiro

•A sorte segue ao seu lado! A Lua em Câncer ajuda você a focar na rotina, mas também exige mais dedicação. Problemas com grana podem deixar o romance um pouco tenso.

cor: cinza.

Números da sorte: 11, 56, 38

PEIXES

de 20 de fevereiro a 20 de março

•Aprecie a disciplina para fechar afazeres e evitar conflitos. À tarde, aproveite a Lua para melhorar a convivência através do bom humor. Prepare-se para novidades amorosas!

cor: amarelo.

Números da sorte: 37, 46, 55



ATENDIMENTO AO LEITOR: 21 98921-4985

E-MAIL: FALECONOSCO@ODIA.COM.BR/ AV. DOM HÉLDER CÂMARA, 164. CEP 20911-292, RJ

O Meia Hora é uma publicação da Editora O Dia Ltda FILIADO AO IVC (Instituto Verificador de Comunicação)

Presidente

Alexandre Rodrigues

Editor-chefe

Edmo Junior

Editor-assistente

Danillo Pedrosa

Editor-assistente de arte

Sidinei Nunes

Central de Atendimento ao Leitor: 21 98921-4985

Anuncie: 21 98762-8279 / 21 98921-4985

e-mail: anuncie@odia.com.br

Noticiário: 21 98762-8277 / 21 98762-8242 /

21 99505-2530

SP: (11) 99505-0105

Brasília: (61) 99209-1891

Fale conosco: faleconosco@odia.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS CONCESSÃO DE LICENÇA

29.138.328/0001-50

MARCELO COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA - CNPJ: 37.325.946/0001-38, torna pública que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Proteção Animal - SMMAPA a LICENÇA DE OPERAÇÃO de nº 016/2025, emitida em 14 de fevereiro de 2025. Esta licença é válida até 14 de fevereiro de 2030. Autoriza a empresa para a atividade de fabricação de produtos de limpeza e polimento, localizada na Estrada São Lourenço C, Quadra 21, Lote 3B, Bairro Figueira, Duque de Caxias/RJ, referente ao processo nº 019/000714/2024.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

DORA PLAT, leiloeira oficial inscrita na JUCESP nº 744, com escritório a Rua Minas Gerais, 316 - Q62 - Heliópolis, em São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO BAI DE INVESTIMENTOS S/A, inscrita no CNPJ sob nº 00.556.603/0001-74, situada à Avenida São de Setembro, nº 4.781, Sobreloja 02, Água Verde, Curitiba/PR, nos termos dos Instrumentos Particulares de Cédula de Crédito Mobiliário nº 502/2021, de 14/10/2021, no qual figuram como Fiduciários VICTOR MANUEL DO VALE PEREIRA, brasileiro, empresário, contador da CNH nº 006617625-DETRAN/RJ, inscrita no CPF/MF nº 018.739.167-01, e sua cônjuge PATRICIA ROBERTO TAVARES PEREIRA, brasileira, comerciante, portadora da CNH nº 02043844748-DETRAN/RJ, inscrita no CPF/MF nº 008.416.967-01, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados no Rio de Janeiro/RJ, e ANA PAULA DO VALE PEREIRA DA CRUZ, brasileira, empresária, CNH nº 04561277308-DETRAN/RJ, inscrita no CPF/MF nº 006.535.477-81, e seu cônjuge CARLOS ALBERTO DIAS DA CRUZ, brasileiro, engenheiro, CNH nº 03606129115-DETRAN/RJ, inscrita no CPF/MF nº 065.643.157-81, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados no Rio de Janeiro/RJ, lavaram a PUBLICO LEILÃO, de modo Online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 17 de março de 2025, às 10:00 horas, o leilão será realizado exclusivamente por Internet, através do site www.portaleilao.com.br, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 317.054,84 (trezentos e dezesseis mil, cinquenta e quatro reais e sessenta e quatro centavos), o imóvel abaixo descrito, com a propriedade já constituída em nome da credora Fiduciária, constituído por Apartamento nº 201, com direito a 2 vagas de garagem e sua correspondente fração ideal de 1/2 do respectivo terreno, designado por lote 20, da quadra F do PA-24287, medindo em sua totalidade 10,00m de frente e fundos por 22,50m de extensão de ambos os lados, confrontando à direita com o nº 101, do lado esquerdo com o nº 107 e nos fundos com o nº 169 da Rua Comandante Vergueiro da Cruz, Situada na Avenida Professor Pírisio Bastos, nº 105, Olaria, Rio de Janeiro/RJ, imóvel objeto da matrícula nº 267.024 (matrícula) do 1º Oficial de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ, Dispensa-se a descrição na íntegra do imóvel, nos termos do art. 2º da Lei 7.433/85 e Art. 2º do Decreto 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Observação: (i) Caberá ao arrematante, providenciar as suas despesas, todas e quaisquer regularizações fiscais e documentais do imóvel, perante os órgãos competentes, quando for o caso, tais como: Prefeitura e Oficial de Registro de Imóveis, independentemente da data da sua constituição, tais como regularização de cadastro do contribuinte perante a Prefeitura, regularização de numeração do prédio e/ou do logradouro, averbações de demarcação/construção, unificações, desmembramentos, áreas íntegras, respondendo por quaisquer ônus, providências e eventuais tributos cobrados relativamente pela Municipalidade. (ii) Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 24 de março de 2025, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 286.163,54 (duzentos e oitenta e seis mil, cento e sessenta e três reais e cinquenta e quatro centavos). Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site www.portaleilao.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances online se dará exclusivamente através do www.portaleilao.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes, onerando por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciário(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos lances fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciário(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel oneroso entregue em garantia, ascendendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-A do mesmo artigo, ainda que outros interessados, já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante pagará no ato, à vista, o valor total de arrematação e a comissão do leilão, correspondente a 5% sobre o valor de arrematação. A Ata de arrematação será firmada em até 05 dias da data do leilão e a Escritura Pública de Compra e Venda será lavrada em até 60 dias, em Tabelionato de Notas a ser indicado pela Credora Fiduciária. O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do leilão, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão de venda do Leilão (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arrematação no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zú enviar Húlo de crédito (Carta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.361/32. 1º) arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da Zú. Na hipótese de o Arrematante/Comprador desistir do negócio, após o pagamento de qualquer eventual valor do arremato e, da comissão do leilão, antes da finalização da escritura do imóvel/arremato particular, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 20% (vinte por cento) do montante dos valores já pagos até o momento da desistência, e 5% referente a comissão, devendo esse valor ser pago no prazo de 2 (dois) dias, após a comunicação de desistência. Essa penalidade se aplica independentemente do motivo alegado para o rompimento do negócio e tal verba destina-se a ressarcir o Vendedor pelos prejuízos decorrentes da disponibilidade do imóvel para o Arrematante/Comprador durante a vigência do contrato. O Arrematante/Comprador perderá todos os direitos relacionados à compra efetuada, e o imóvel ficará liberado ao Vendedor, de imediato, para nova venda. O horário mencionado neste edital, no site do leilão, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. Pelo presente, ficam intimados os alienantes fiduciários: VICTOR MANUEL DO VALE PEREIRA, PATRICIA ROBERTO TAVARES PEREIRA, ANA PAULA DO VALE PEREIRA DA CRUZ e CARLOS ALBERTO DIAS DA CRUZ, já qualificados, ou seu representante legal ou procurador regularmente constituído, acerca das datas designadas para a realização dos públicos leilões, caso por outro meio não tenham sido comunicados. Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.361 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Para mais informações: Whatsapp: (11) 99514-0467, ou pelo e-mail: contato@portaleilao.com.br.



BABADO

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM



PRETA GIL ENTRA NO MAR

•Após enfrentar um longo tratamento contra o câncer, Preta Gil, de 50 anos, entrou no mar, na última quarta-feira, pela primeira vez desde que recebeu alta. A cantora mergulhou nas águas de Salvador, cidade onde curtiu o Carnaval. "Foi melhor do que eu sonhei!", escreveu nas redes sociais. Ela estava acompanhada de amigos, da neta, Sol de Maria, e da irmã, Bela Gil.

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM



ANITTA RELEMBRA ANTIGO AMOR EM DOCUMENTÁRIO

•O documentário 'Larissa: O outro lado de Anitta', estreou na Netflix ontem. A produção é narrada por Pedro Cantelmo, um antigo amor da adolescência da cantora. Ele, que nasceu no mesmo bairro da artista, Honório Gurgel, Zona Norte do Rio, também dirige o filme junto com João Wainer. "Sabia que a gente se conhece desde os 12 anos? Quando a gente era pequeno, eu tinha uns 11 anos e ele, 13. E a gente estava em um show de rock, e aí ele era muito gato. Tipo super, super gato. Era o cara mais gato do bairro. Uma loucura! E eu não era. Aí ele veio para me beijar e eu não estava conseguindo acreditar naquilo, porque ele era muito gato", lembrou ela, aos risos.

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM



DESPEDIDA

•Taís Araujo posou de biquíni preto e se despediu do Carnaval em Salvador, ontem. A atriz publicou uma sequência de fotos no Instagram, mostrando momentos especiais da celebração. "Hora de voltar aos trabalhos", escreveu na legenda. Taís retorna para as gravações do remake da novela 'Vale Tudo', da TV Globo.

RESUMO DAS NOVELAS

TIETA

17h05. Globo: Arturzinho explica a Ascânio (foto) que voltar seria reabrir feridas. Tieta recebe de Ninete um relatório sobre a Brastânio. Ascânio volta e convoca Modesto, Marcolino e o coronel para uma reunião. Perpétua resolve expulsar Tieta do Agreste.



GAROTA DO MOMENTO

18h25. Globo: Juliano, Bia (foto) e Maristela maldizem Beatriz. Zélia se irrita com Elvira. Bia agride Beatriz. Alfredo ajuda Jacira a perceber que Cássio é um charlatão. Clarice decide não voltar a tomar os remédios de Pimenta.



VOLTA POR CIMA

19h35. Globo: Cacá sente ciúmes de Madalena. Os pais de Jin exigem que ele retome sua carreira. Joyce pede que Gigi perdoe Belisa. Osmar deixa a prisão. Gerson se aconselha com Gigi (foto) sobre Roxelle. Violeta enfrenta Madalena.



A CAVERNA ENCANTADA

20h45. SBT: Elisa (foto) se veste de Dama da Primavera e inicia a cerimônia da Festa com Gabriel. As meninas do colégio se apresentam no palco do evento. Shirley e Wanda prendem Norma pela tentativa de boicotar o evento.



MANIA DE VOCÊ

21h. Globo: Luma pede segredo a Iberê sobre Molina e conta para Rodhes que ele está vivo. Luma manda uma carta anônima para Julius Eyer. Hugo pede a Larlei que cuide de sua família após sua partida. Cristiano descobre que Daniel e Michele (foto) se amam.



RENANAREIAS



INSATISFAÇÃO

•Xande de Pilares desabafou após o Salgueiro ficar em 7º lugar no Grupo Especial e, consequentemente, fora do Desfile das Campeãs do Carnaval 2025. Em um show feito no Rio, o cantor disse que a agremiação foi 'esculachada' com o resultado. "Perder o Carnaval é uma coisa, ser esculachado é outra", disse.

GLOBO/MANUELLA MELLO



BBB 25: CLIMA ESQUENTA

•Thamiris e João Gabriel se beijaram, ontem, depois do fim da Festa da Lider de Vitória Strada, no 'BBB 25', da TV Globo. Os dois deitaram juntinhos em uma cama do Quarto Nordeste e movimentaram o edredom.

